



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 СЕН 2021

№ 15 ОР-1775

Московская область

Об установлении публичного сервитута в интересах публичного акционерного общества «Россети Московский регион» на землях и частях земельных участков, расположенных на территории городского округа Подольск, городского округа Домодедово Московской области, в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ «Гулево – Бор – 1 цепь»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 1.7 части 1 статьи 4, статьей 17 Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области», Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», постановлением Правительства Московской области от 29.10.2007 № 842/27 «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных отношений Московской области», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Московский регион» от 26.05.2021 № 1179/1, сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 25.08.2021 № 123-3, принимая во внимание, что порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:



## 1. Установить:

- сроком на 49 (сорок девять) лет безвозмездный публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Московский регион» ИНН 5036065113, ОГРН 1057746555811 в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ «Гулево – Бор – I цепь» с кадастровым номером 50:33:0040122:1201, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Россети Московский регион» (запись государственной регистрации права № 50-50-33/002/2006-33 от 17.02.2006), на землях и частях земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению;

- следующий срок, в течение которого использование земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута:

- не более 1 года;

- не более 3 месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества;

- следующие сроки и график проведения ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости) в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: ежегодно с 1 января до 31 декабря.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

## 3. Управлению земельной политики обеспечить (О.В. Баданова):

- направление копии настоящего распоряжения, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Московский регион» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения;

- направление копии настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам и адресам электронной почты, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки в срок не более чем пять рабочих дней со дня его принятия;

- направление копии настоящего распоряжения администрации городского округа Подольск, городского округа Домодедово Московской области в течение одного рабочего дня с момента его принятия.



4. Управлению оформления прав и реестра собственности (А.А. Натаров):

- внести в реестр имущества, находящегося в собственности Московской области, сведения об установлении публичных сервитутов на частях земельных участков, находящихся в собственности Московской области, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению;

- направить копию настоящего распоряжения в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения.

5. Управлению государственных предприятий, учреждений и акционерных обществ (Д.В. Малкову) обеспечить размещение (опубликование) настоящего распоряжения на сайте Министерства имущественных отношений Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней с момента его принятия.

6. Администрации городского округа Подольск, городского округа Домодедово Московской области совместно с публичным акционерным обществом «Россети Московский регион» обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Московский регион»:

- привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему распоряжению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут;

- направить в Министерство имущественных отношений Московской области подготовленные в соответствии с приложением № 2 к настоящему распоряжению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течение трех рабочих дней с момента принятия распоряжения.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра  
имущественных отношений  
Московской области



С.В. Бозриков

Кадастровый номер земельного участка:	Приложение № 1 к распоряжению Минмособлимушества от 28.09.2021 № 15BP-1775  Муниципальный район/городской округ:
50:55:0020232:26	городской округ Подольск Московской области
50:55:0020233:1	городской округ Подольск Московской области
50:55:0020234:1	городской округ Подольск Московской области
50:55:0020235:1	городской округ Подольск Московской области
50:55:0020236:2	городской округ Подольск Московской области
50:55:0020236:317	городской округ Подольск Московской области
50:55:0020236:318	городской округ Подольск Московской области
50:55:0020236:133	городской округ Подольск Московской области
50:55:0020236:260	городской округ Подольск Московской области
50:55:0020236:334	городской округ Подольск Московской области
50:55:0020237:18	городской округ Подольск Московской области
50:55:0000000:80733	городской округ Подольск Московской области
50:55:0020237:19	городской округ Подольск Московской области
50:55:0020237:173	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020709:453	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020709:2302	городской округ Подольск Московской области
50:27:0000000:129509	городской округ Подольск Московской области
50:27:0000000:132206	городской округ Подольск Московской области
50:27:0000000:132205	городской округ Подольск Московской области
50:27:0000000:129644	городской округ Подольск Московской области
50:27:0000000:392	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020722:17	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020722:18	городской округ Подольск Московской области
50:27:0000000:130567	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020709:2466	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020709:304	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020724:23	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020709:2288	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020709:337	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020709:2455	городской округ Подольск Московской области
50:27:0000000:129627	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020705:369	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020806:561	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020806:680	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020806:681	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020806:429	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020806:1281	городской округ Подольск Московской области
50:27:0000000:131837	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020805:59	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020806:327	городской округ Подольск Московской области
50:27:0020806:426	городской округ Подольск Московской области















